

Opdracht tot dienstverlening

Dienstverlening

Raadhuys B.V. biedt de volgende dienstverlening aan: Opstellen van een financiële analyse / inkomensverklaring.

Nationale Hypotheek Garantie:

(aankruisen wat van toepassing is)

- JA, het betreft een hypotheekaanvraag met NHG
- NEE, NHG is niet van toepassing

Naam geldverstrekker waar de aanvraag wordt / is ingediend. **Let op:** één geldverstrekker aangeven. Indien achteraf een andere geldverstrekker wordt gekozen, dan kan de financiële analyse kosteloos aangepast worden.

- AEGON
- ASR
- BLG
- Centraal Beheer
- Merius Hypotheken
- MUNT Hypotheken
- Nationale Nederlanden
- NIBC
- Regiobank
- ABN AMRO *
- ING Bank *
- Rabobank *
- Overig, namelijk

*: deze geldverstrekkers beoordelen zelf ook het inkomen.

Raadhuys B.V.

Frederik Hendriklaan 59 A
2582 BT Den Haag
www.raadhuys.eu

Postbus 82041
2508 EA Den Haag
info@raadhuys.eu

T 070 335 1369
KvK 57.65.02.68

IBAN NL91RABO0173926401
BTW NL852675239 B01

BIC RABONL2U

Tariefgroepen (aankruisen wat van toepassing is) Genoemde tarieven zijn exclusief BTW.

Financiële analyse*

- Tariefgroep 1 € 225, -: eenmanszaak
- Tariefgroep 2 € 405, -: v.o.f. / maatschap / één vennootschap
- Tariefgroep 3 € 495, -: tot en met twee vennootschappen
- Tariefgroep 4 € 585, -: tot en met drie vennootschappen
- Tariefgroep 5 € 585,- plus € 75,- per extra vennootschap: > 3 vennootschappen

* Ingeval Raadhuys B.V. adviseert geen financiële analyse op te laten stellen op grond van de aangeleverde stukken, dan geldt een gereduceerd tarief van 45% van genoemde tarieven.

Voorwaarden

- Oprachtgever verklaart deze opdrachtbevestiging naar waarheid te hebben ingevuld en in te staan voor de juistheid van de aangeleverde / aan te leveren stukken.
- Raadhuys B.V. is bevoegd om de gegevens die zijn verstrekt ten behoeve van de financiële analyse te delen met de geldverstrekker waar de hypotheekaanvraag wordt / is ingediend en/of met stichting Waarborgfonds Eigen Woningen (WEW), de uitvoerder van de Nationale Hypotheek Garantie.
- Raadhuys B.V. is bevoegd om vragen van de geldverstrekker waar de hypotheekaanvraag wordt / is ingediend met betrekking tot de financiële analyse te beantwoorden.
- Raadhuys B.V. behoudt zich het recht voor om ná ontvangst van de benodigde stukken het tarief aan te passen, indien blijkt dat de structuur van de onderneming(en) anders is dan opgegeven in de opdracht tot dienstverlening. Alsdan zal voorafgaand aan de aanvang van de dienstverlening een prijsopgave worden verstrekt. Raadhuys B.V. kan aanvullende informatie opvragen en verwerken in de financiële analyse.
- De geldverstrekker waar de hypotheekaanvraag wordt / is ingediend kan afwijken van het door Raadhuys B.V. vastgestelde bestendige inkomen.
- Raadhuys B.V. behoudt zich het recht voor om geen financiële analyse / inkomensverklaring af te geven, indien de financiële positie daar aanleiding toe geeft of op grond van andere redenen.
- Raadhuys B.V. heeft geen acceptatiebevoegdheid van betreffende geldverstrekker(s). De algemene voorwaarden van Raadhuys B.V. zijn van toepassing. Op verzoek kunnen deze toegezonden worden.

Raadhuys B.V.

Checklist aan te leveren stukken (let op de aanvullende vragen)

- Kopieën van de definitieve jaarrekeningen van alle ondernemingen van de laatste 3 boekjaren
- Tussentijdse (gecumuleerde) kwartaalcijfers (winst en verliesrekening), vanaf 1 juli van het lopende jaar
- Kopie van de aangiften omzetbelasting tot en met het afgelopen kwartaal, vanaf 1 juli van het lopende jaar
- Kopie uittreksel(s) Kamer van Koophandel
- Kopieën van de aangiften inkomstenbelasting / premie volksverzekeringen van de laatste 3 kalenderjaren.
- Kopieën van de (voorlopige) aanslagen inkomstenbelasting / premie volksverzekeringen van de laatste 3 jaren (indien aanwezig)
- Omschrijving van de bedrijfsactiviteiten.
- Kopie van een recente salarisstrook en de laatste salarisstrook van het afgelopen jaar (indien van toepassing)
- Ondertekende opdracht tot dienstverlening inclusief eenmalige machtiging SEPA.
- Opgave bijtelling privé gebruik auto van de zaak van het lopende boekjaar (indien van toepassing)

Let op:

- Aanvragen kunnen ingediend worden via [**aanvragen@raadhuys.eu**](mailto:aanvragen@raadhuys.eu)
- Alle documenten dienen in aparte pdf documenten (per jaar) aangeleverd te worden.
- Uitsluitend complete dossiers worden in behandeling worden genomen.

Aanvullende vragen:

- Hebt u in de afgelopen drie jaar een ontslagvergoeding ontvangen van uw voormalige werkgever(s)?
 - Nee
 - Ja, voeg een kopie bij van de loonstrook waarop deze vergoeding staat vermeld.
- Maakt u privé gebruik van een auto van de zaak?
 - Nee
 - Ja

Eenmalige machtiging SEPA (verplicht)

Naam incassant : Raadhuis B.V.
Adres incassant : Frederik Hendriklaan 59A
Postcode incassant : 2582 BT
Woonplaats incassant : 's-Gravenhage
Incassant ID : NL87ZZZ576502680000
Kenmerk machtiging : Financiële analyse

Door ondertekening van dit formulier geeft u toestemming aan Raadhuis B.V. om een eenmalige machtiging incasso-opdracht te sturen naar uw bank om een bedrag van € _____ te vermeerderen met de daarover verschuldigde BTW van uw rekening af te schrijven overeenkomstig deze opdracht tot dienstverlening. Als u het niet eens bent met deze afschrijving kunt u deze laten terugboeken. Neem hiervoor binnen acht weken na afschrijving contact op met uw bank. Vraag uw bank naar de voorwaarden.

Naam en Voorletters(s) :

Adres :

Postcode en woonplaats :

Rekeningnummer [IBAN] :

Plaats en datum :

Handtekening :

Door ondertekening van dit formulier geeft u tevens opdracht aan Raadhuis B.V. voor het uitvoeren van de financiële analyse / inkomensverklaring en geeft u toestemming aan Raadhuis B.V. om uw persoonsgegevens te verwerken en verklaart u akkoord te gaan met de (algemene) voorwaarden van Raadhuis B.V.

Raadhuis B.V.

Frederik Hendriklaan 59 A
2582 BT Den Haag
www.raadhuis.eu

Postbus 82041
2508 EA Den Haag
info@raadhuis.eu

T 070 335 1369
KvK 57.65.02.68

IBAN NL91RABO0173926401
BTW NL852675239 B01

BIC RABONL2U